



Kliimaministeerium  
info@kliimaministeerium.ee

Teie 03.03.2025 nr 1-4/25/1014, KLIM/25-0221/

Meie 20.03.2025 nr 2-3/861

## Ehitiste ligipääsetavusnõuete määruse eelnõu

Austatud minister

### **Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium (MKM) kooskõlastab ehitiste ligipääsetavuse nõuete muutmise järgnevate märkustega arvestamisel.**

Ligipääsetavuse edendamise ja koordineerimise eest vastutava ministeeriumina peame oluliseks, et valdkondliku regulatsiooni muutmisel säiliks kehtivas õiguses olev selgus ja konkreetsus. Konkreetsus aitab vähendada bürokraatiat ja teadmatuset tekkivaid vigu, arusaamatust ja vaidluseid, lühendab menetlusaega ning lihtsustab järelevalvet. See hoiab kokku kõikide osapoolte aega ja loob kindlustunde. Lisaks on oluline, et riik ei teeks põhjendamatuid järeleandmisi ligipääsetavuse edendamisel ning puudega inimestele ja teistele Eesti elanikele, kel on olenevalt eluetapist erinevaid ligipääsetavuse lahendusi vaja, tagatakse võrdväärselt teistega võimalus iseseisvalt osaleda töö- ja haridus- ning laiemas ühiskonnaelus.

Uue määruse väljatöötamisel on meie hinnangul jäänud kahjuks vajaliku tähelepanuta Eesti 2035+ strateegilised eesmärgid ligipääsetavuse edendamiseks ja muudatuste rakendamisele kuluvad ressursid. Lisaks väheneb õigusselgus, halvenevad ehitussektori tööd lihtsustavad automatiseerimisvõimalused ning suureneb rakendamise käigus toimuv bürokraatia. Eelnõukohase määruse rakendamisega kaasneks kõikidele osapooltele tekkiva laialdase põhjendamiskohustusega lisanduv halduskoormus ning puuetega inimeste õiguste taseme langus, millega MKM nõustuda ei saa.

**Eeltoodust tulenevalt leiame, et uue määruse kehtestamise asemel on asjakohane, piisav ja eesmärgi saavutamisele paremini kaasa aitav jätta kehtima ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri määrus nr 28, mida üksikute muutustega parendada.** Kehtiv määrus oleks parem, kui selle pealkirja ja § 1-3 muudetak nii, nagu need on sõnastatud kooskõlastamiseks esitatud eelnõus. Seepärast teeme ettepaneku:

- 1) sõnastada ümber määruse pealkiri ja eesmärk (vastavalt eelnõu §-le 1), et need vastaks inimese elukaarel põhinevale ligipääsetavuse käsitlusele;
- 2) loetleda määruse kohaldamisalas olevate ehitiste otstarbed ja laiendada kohaldamisala elukondlikule kinnisvarale (vastavalt eelnõu § 2 lõigetele 1-4)
- 3) võimaldada vajalikke erandeid ja erilahendusi (vastavalt eelnõu § 3 lõigetele 1-6).

Vabariigi Valitsuse seaduse § 63 lõike 1 kohaselt on ligipääsetavuse edendamine ja koordineerimine Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisalas. VVTP punkt 09.01.14 kohaselt on MKM ehitiste ligipääsetavuse määruse eelnõu väljatöötamisel kaasvastutaja (ligipääsetavus viidi 2025. aastal REM-ist MKM-i) ja MKM jälgib ligipääsetavuse rakkerühma soovitude elluviimist. **Kui Kliimaministeerium otsustab siiski liikuda edasi uue tervikteksti väljatöötamisega, ootame detailset sisulist koostööd, et saada määrus paremini kooskõlla riigi strateegiliste eesmärkidega.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Erkki Keldo  
majandus- ja tööstusminister

Krista Erg-Scacchetti  
5662 8067 [krista.erg@mkm.ee](mailto:krista.erg@mkm.ee)